



**SKANDIA
VILLAS**

INTERNAL AREA

①	MAIN ENTRANCE/ <i>L'ENTRÉE PRINCIPALE</i>	2 m ²
②	LIVING AND DINING/ <i>SALON ET SALLE À MANGER</i>	30 m ²
③	MAIN KITCHEN/ <i>CUISINE PRINCIPALE</i>	17 m ²
④	BEDROOM 1/ <i>CHAMBRE À COUCHER 1</i>	11 m ²
⑤	ENSUITE 1/ <i>ENSUITE 1</i>	5 m ²
⑥	STAIRCASE/ <i>ESCALIER</i>	2 m ²
⑦	GUEST TOILET/ <i>TOILETTE COMMUNE</i>	2 m ²
⑧	BLOCKWORK WALLS/ <i>MURS EN PARPAINGS</i>	14 m ²
TOTAL		80 m²

EXTERNAL AREAS

⑨	BACK KITCHEN/ <i>ARRIÈRE CUISINE</i>	25 m ²
⑩	TERRACE-DECKING/ <i>TERRASSE</i>	30 m ²
⑪	SWIMMING POOL/ <i>PISCINE</i>	38 m ²
⑫	CAR PARK/ <i>PARKING</i>	12 m ²
TOTAL		104 m²

GROSS GROUND FLOOR AREA		
<i>SUPERFICIE BRUTE DU REZ-DE-CHAUSSÉE</i>		184 m²



GROUND FLOOR / REZ-DE-CHAUSSÉE



**SKANDIA
VILLAS**

INTERNAL AREA

13	STAIRCASE/ESCALIER	4 m ²
14	LAUNDRY/BUANDERIE	5 m ²
15	HOME OFFICE/BUREAU	4 m ²
16	CORRIDOR/COULOIR	1 m ²
17	MASTER BEDROOM/CHAMBRE PRINCIPALE	12 m ²
18	ENSUITE/ENSUITE	7 m ²
19	BEDROOM 2/CHAMBRE À COUCHER 2	11 m ²
20	ENSUITE 2/ENSUITE 2	5 m ²
21	BLOCKWORK WALLS/MURS EN PARPAINGS	14 m ²
TOTAL		63 m²

EXTERNAL AREAS

22	SITOUT AREA/ZONE DE RELAXATION	17 m ²
----	--------------------------------	-------------------

**GROSS FIRST FLOOR AREA
SUPERFICIE BRUTE DU PREMIER ÉTAGE 80 m²**

**GROSS VILLA AREA
SUPERFICIE BRUTE DU VILLA 264 m²**



FIRST FLOOR/PREMIER ÉTAGE